

PLANTA SÓTANO

Santafe arquitectos
ARQUITECTOS
 Calle Pedrezuela, 4 1º7
 28.925 Alcorcón (Madrid)
 info@santafearquitectos.com
 www.santafearquitectos.com

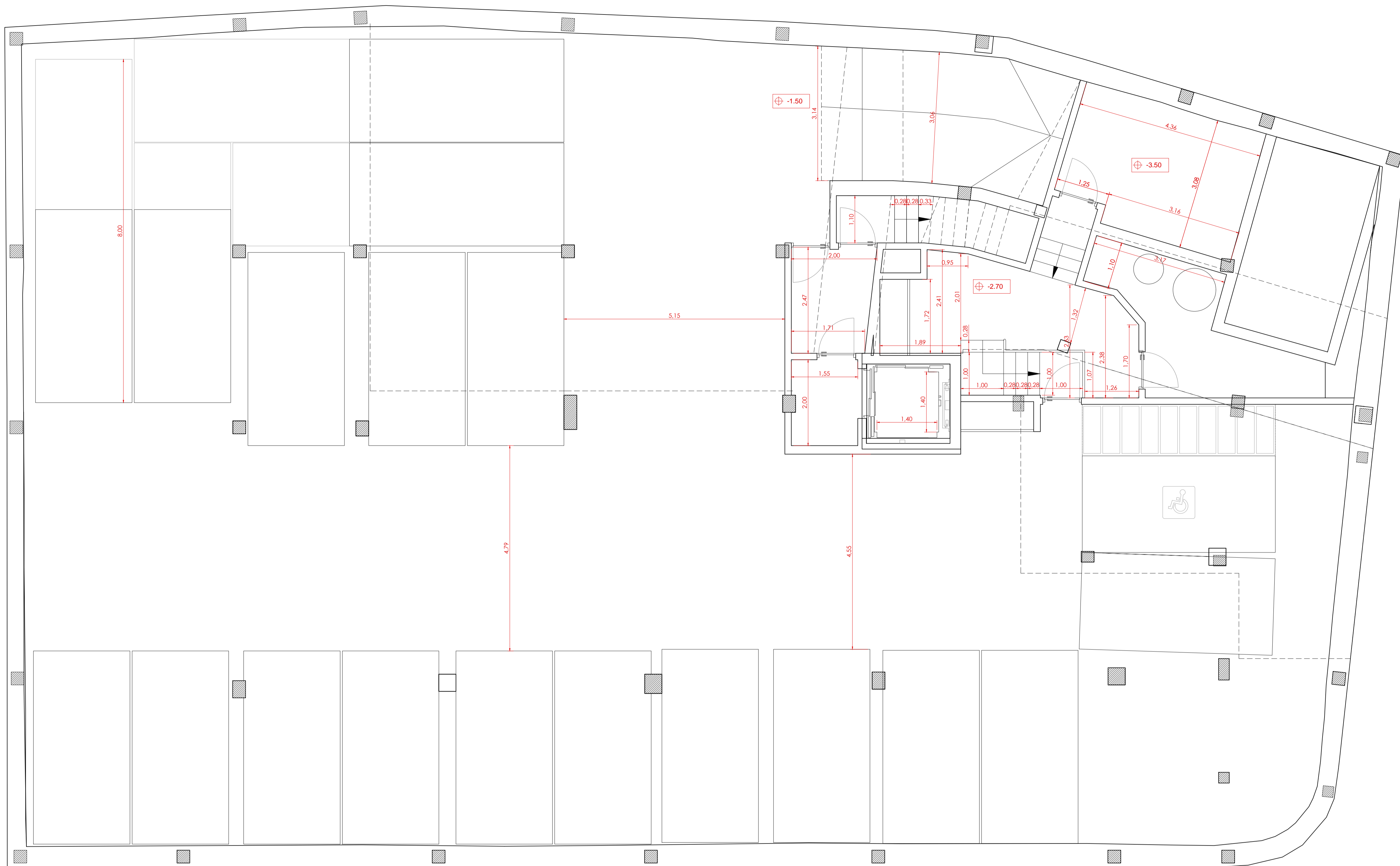
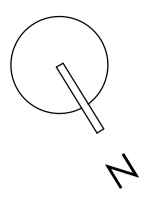
PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19 PLAZAS DE APARCAMIENTO

SITUACION
 C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
PLANTA SÓTANO
USOS Y SUPERFICIES

PROPIEDAD
 PUENTES DEL MANZANARES S.L.

ARQUITECTURA
AR.02
 ESCALA
 DINA1 1/50
 ARQUITECTO
 D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995
 FECHA
 nov. 2020
 REVISADO
 feb. 2021



Santafe
ARQUITECTOS

SANTAFE arquitectos

Calle Pedrezuela, 4 1º 7
28.925 Alcorcón (Madrid)
info@santafearquitectos.com
www.santafearquitectos.com

PROYECTO EJECUCIÓN
**EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19
PLAZAS DE APARCAMIENTO**

SITUACION
C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
**PLANTA SÓTANO
COTAS**

PROPIEDAD
PUENTES DEL MANZANARES S.L.

ARQUITECTO
D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995

ARQUITECTURA
AR.03
ESCALA
DINA1 1/50
FECHA nov. 2020
REVISADO feb. 2021



espejos para alertar de presencia de peatones

CALLE MELQUIADES BIENCINTO

CALLE DE LA PINTORA ÁNGELES SANTOS

NOTA. CARACTERÍSTICAS DE CUARTO DE BASURA. (CTE-DB-HS2. 2.13)

El almacén de contenedores debe tener las siguientes características:

- A) su emplazamiento y su diseño deben ser tales que la temperatura interior no supere 30°
- B) el revestimiento de las paredes y el suelo debe ser impermeable y fácil de limpiar; los encuentros entre las paredes y el suelo deben ser redondeados
- C) debe contar al menos con una toma de agua dotada de válvula de cierre y un sumidero sifónico antirreflujo en el suelo
- D) debe disponer de una iluminación artificial que proporcione 100 lux como mínimo a una altura respecto del suelo de 1 m y de una base de enchufe tipo I 16 A 2P1 según IAE 03.35.017
- E) sealará las condiciones de protección contra incendios que se establecen para los almacenes de residuos en el apartado 2 de la Sección S1.1 del DB-SI Seguridad en caso de incendio
- F) en el caso de traslado de residuos por bajante, si se dispone una tolva intermedia para almacenar los residuos hasta su paso a los contenedores, ésta debe ir provista de una compuerta para su vaciado y limpieza, así como de un punto de luz que proporcione 1.000 lúmenes situado en su interior sobre la compuerta, y cuyo interruptor esté situado fuera de la tolva.

Santafé arquitectos
ARQUITECTOS
 Calle Pedruzuela, 4 197
 28.925 Alcorcón (Madrid)
 info@santafearquitectos.com
 www.santafearquitectos.com

PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19 PLAZAS DE APARCAMIENTO

SITUACION
 C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
PLANTA BAJA
USOS Y SUPERFICIES

PROPIEDAD
 PUENTES DEL MANZANARES S.L.

ARQUITECTURA
AR.04

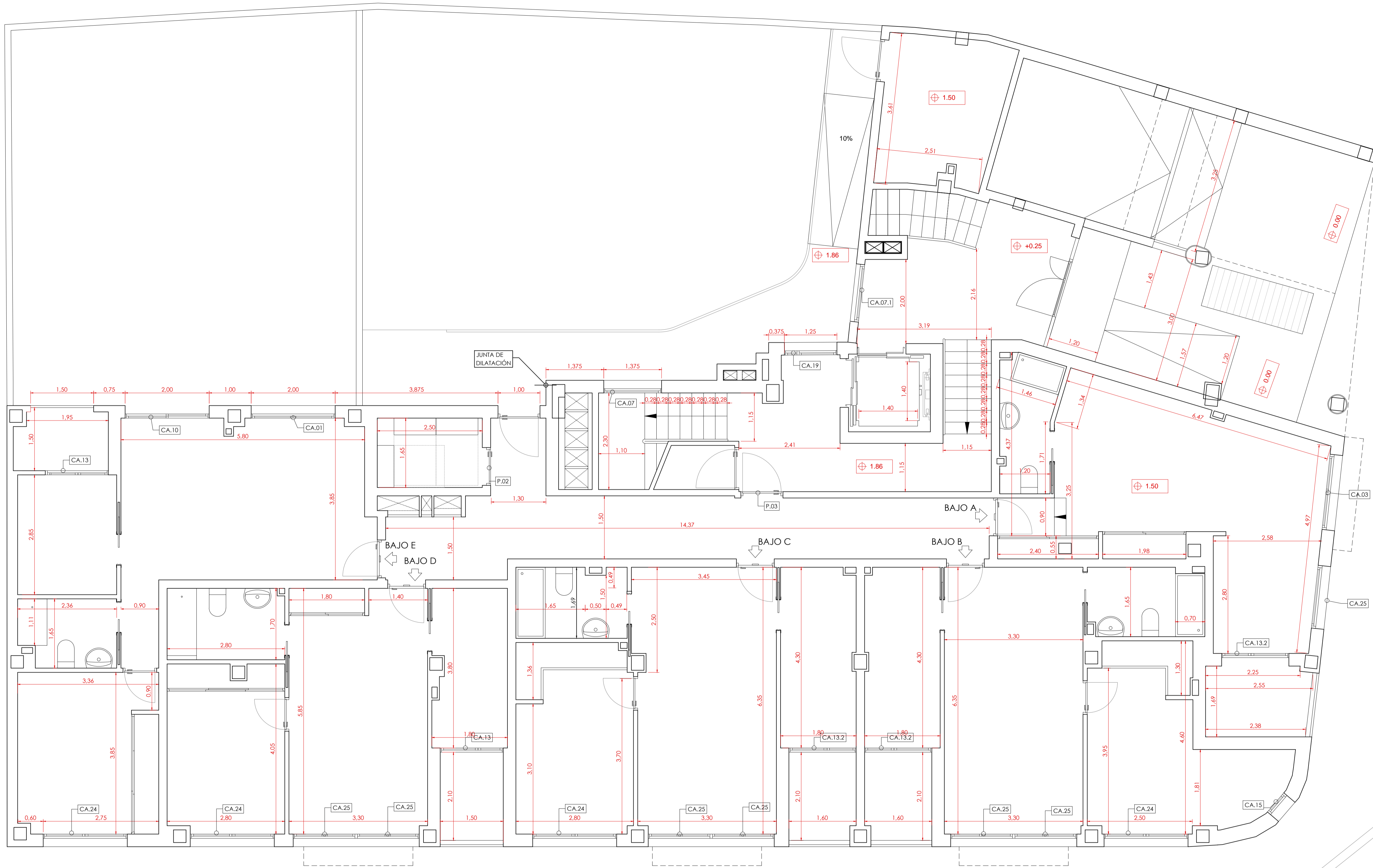
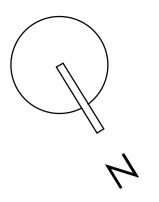
ESCALA
 DINA1 1/50

FECHA
 nov. 2020

REVISADO
 feb. 2021

ARQUITECTO
 D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995

PLANTA BAJA



CALLE MELQUIADES BIENCINTO

CALLE DE LA PINTORA ÁNGELES SANTOS

PLANTA BAJA

Santafe ARQUITECTOS **SANTAFE** arquitectos
 Calle Pedrezuela, 4 197
 28.925 Alcorcón (Madrid)
 info@santafearquitectos.com
 www.santafearquitectos.com

PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19 PLAZAS DE APARCAMIENTO

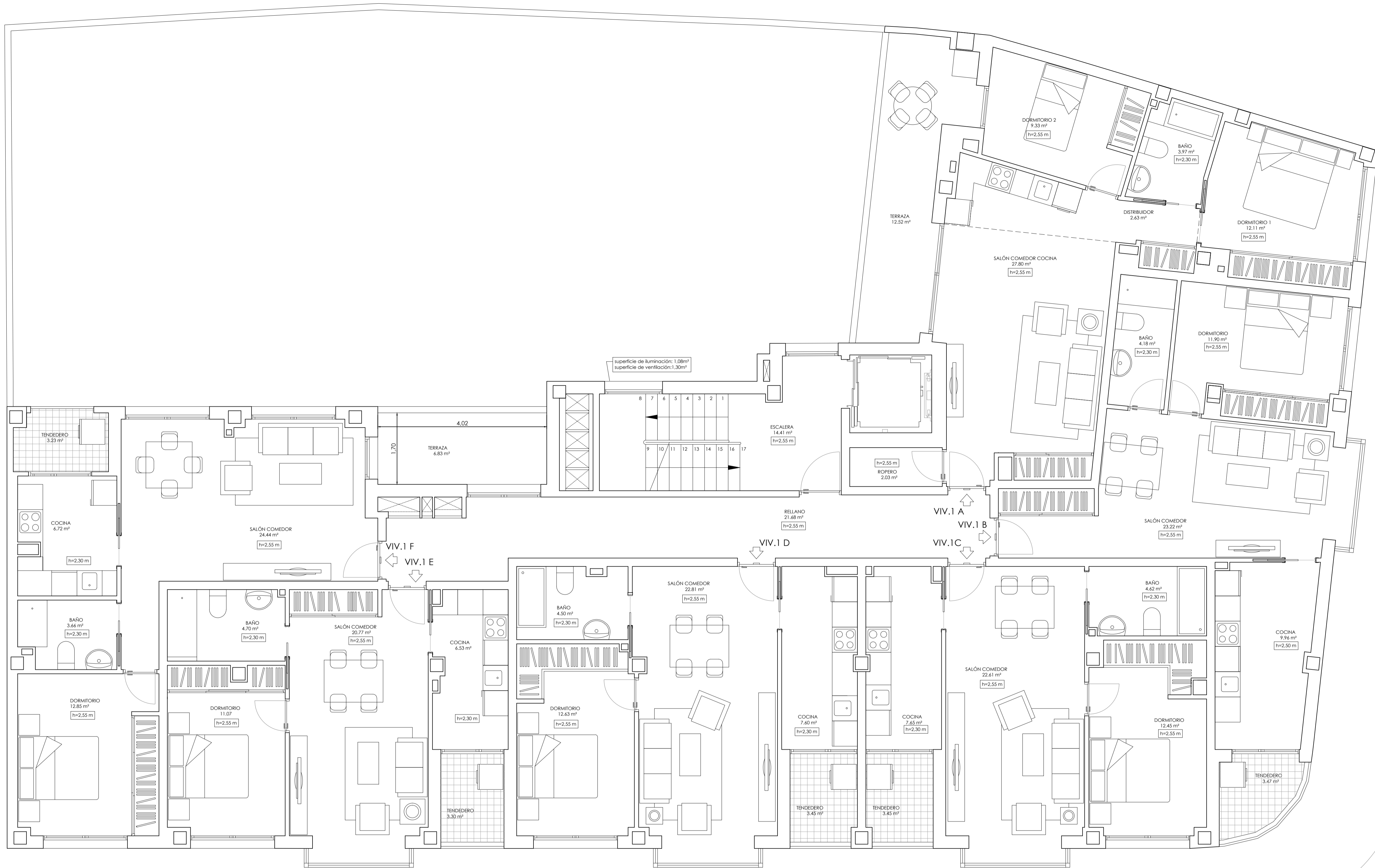
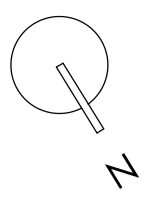
SITUACION
C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
PLANTA BAJA
COTAS

PROPIEDAD
PUENTES DEL MANZANARES S.L.

ARQUITECTURA
AR.05
ESCALA
DINA1 1/50
FECHA nov. 2020
REVISADO feb. 2021

ARQUITECTO
D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995



CALLE MELQUIADES BIENCINTO

PLANTA PRIMERA

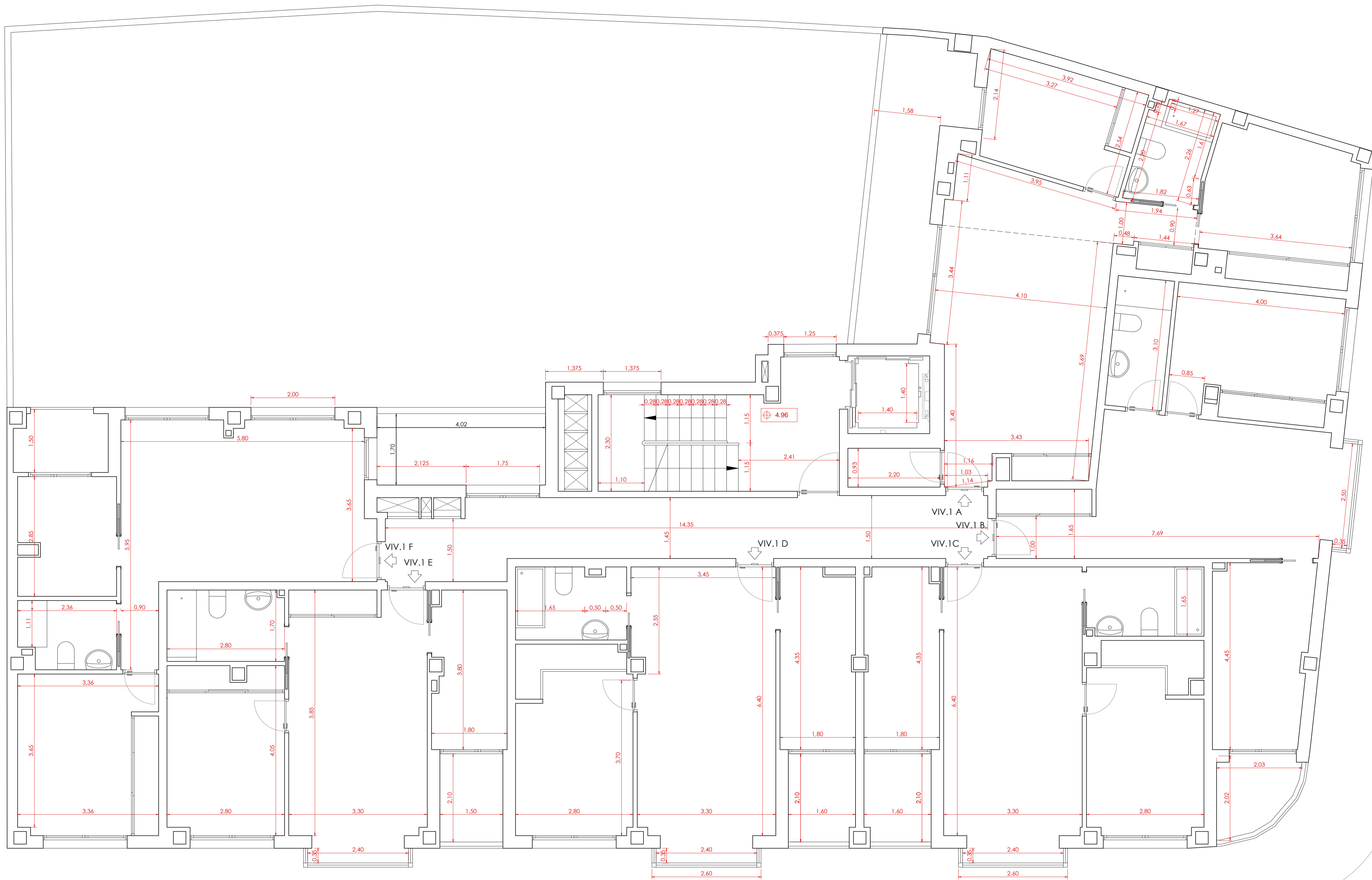
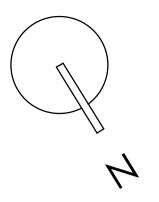
CALLE DE LA PINTORA ÁNGELES SANTOS

Santafe ARQUITECTOS **SANTAFE** arquitectos
 Calle Pedrezuela, 4 1º7
 28.925 Alcorcón (Madrid)
 info@santafearquitectos.com
 www.santafearquitectos.com

PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19 PLAZAS DE APARCAMIENTO
 SITUACION
 C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
PLANTA PRIMERA
USOS Y SUPERFICIES

PROPIEDAD
 PUENTES DEL MANZANARES S.L.
 ARQUITECTURA
AR.06
 ESCALA
 DINA1 1/50
 ARQUITECTO
 D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995
 FECHA
 nov. 2020
 REVISADO
 feb. 2021



CALLE MELQUIADES BIENCINTO

PLANTA PRIMERA

CALLE DE LA PINTORA ÁNGELES SANTOS

Santafe ARQUITECTOS **SANTAFE** arquitectos
 Calle Pedrezuela, 4 197
 28.925 Alcorcón (Madrid)
 info@santafearquitectos.com
 www.santafearquitectos.com

PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19 PLAZAS DE APARCAMIENTO

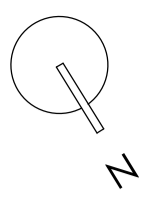
SITUACION
C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
PLANTA PRIMERA
COTAS

PROPIEDAD
PUENTES DEL MANZANARES S.L.

ARQUITECTO
D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995

ARQUITECTURA
AR.07
ESCALA
DINA1 1/50
FECHA nov. 2020
REVISADO feb. 2021



CALLE MELQUIADES BIENCINTO

PLANTA SEGUNDA

Santafe ARQUITECTOS **SANTAFE** arquitectos
 Calle Pedruzuela, 4 1º 7
 28.925 Alcorcón (Madrid)
 info@santafearquitectos.com
 www.santafearquitectos.com

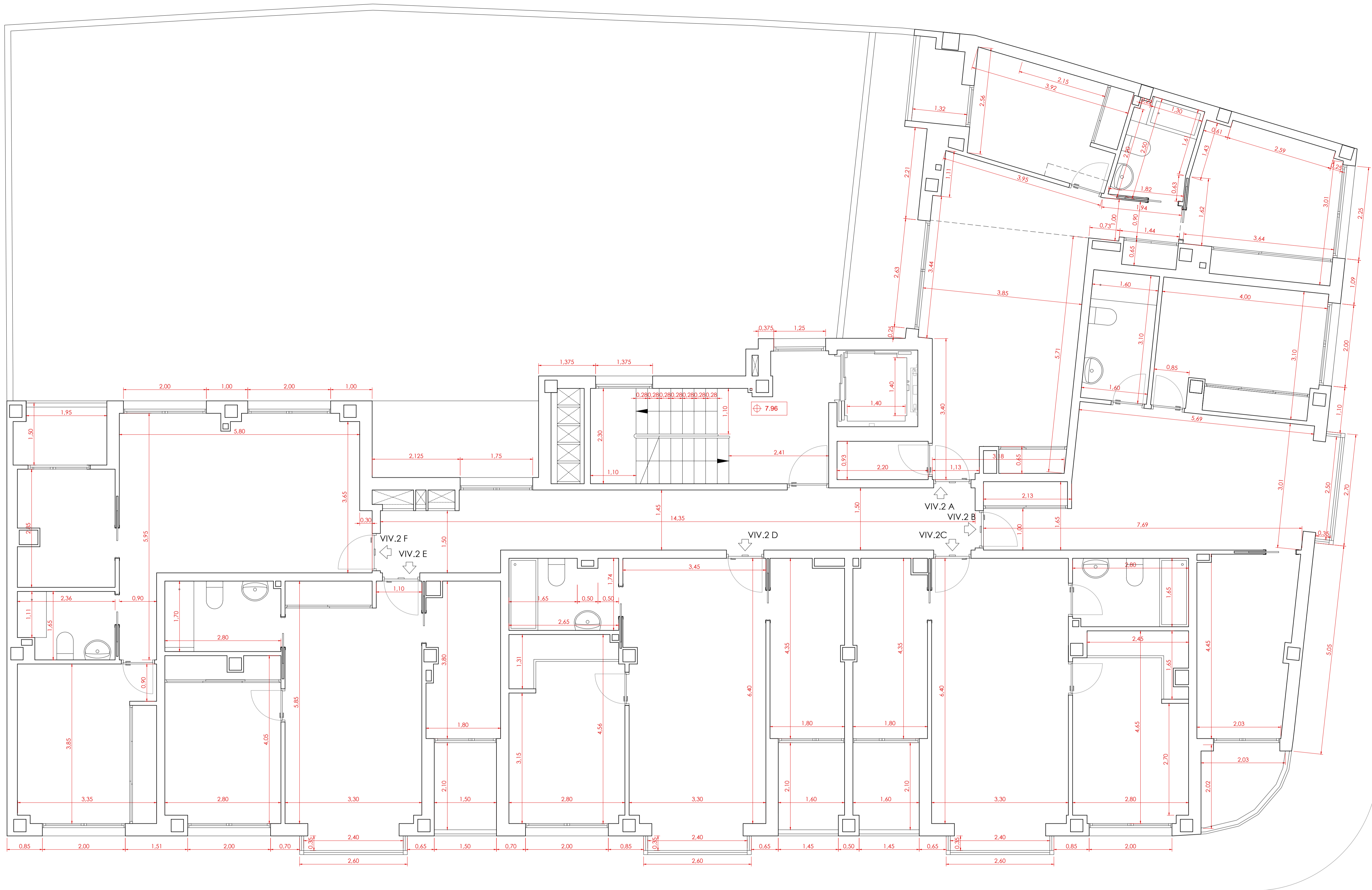
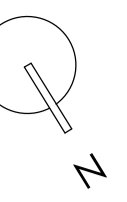
PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19 PLAZAS DE APARCAMIENTO

SITUACION
 C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
PLANTA SEGUNDA
USOS Y SUPERFICIES

PROPIEDAD
 PUENTES DEL MANZANARES S.L. **ARQUITECTURA**
AR.08

ARQUITECTO
 D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995
 ESCALA
 DIN A1 1/50
 FECHA
 nov. 2020
 REVISADO
 feb. 2021



PLANTA SEGUNDA

CALLE MELQUIADES BIENCINTO

Santafé ARQUITECTOS **SANTAFÉ** arquitectos
 Calle Pedrezuela, 4 197
 28.925 Alcorcón (Madrid)
 info@santafearquitectos.com
 www.santafearquitectos.com

PROYECTO EJECUCIÓN
EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS Y 19 PLAZAS DE APARCAMIENTO
 SITUACION
 C/ Melquiades Biencinto, nº 9 (MADRID).

PLANO
PLANTA SEGUNDA
COTAS

PROPIEDAD
 PUENTES DEL MANZANARES S.L.
 ARQUITECTURA
AR.09
 ESCALA
 DIN A1 1/50
 ARQUITECTO
 D. Borja Santafé Maibach Col. - 15.995
 FECHA
 nov. 2020
 REVISADO
 feb. 2021

